

Daten und Fakten

Größe (brutto)	ca. 350.000 m ²
Größe (netto)	ca. 200.000 m ²
noch verfügbar	ca. 200.000 m ²
Teilbarkeit	Fläche ist teilbar

Planerische Ausweisung

Flächennutzungsplan	Gewerbliche Baufläche
Bebauungsplan	Rechtskraft gemäß § 10 (1) BauGB
B-Plan-Bezeichnung	Logistikpark A 2
B-Plan-Nummer	WD-116
B-Plan-Ausweisung	Sonderfläche Logistik

Eigentumsverhältnisse

I. BA	Stadt Bergkamen
II. BA	Stadt Bergkamen/Privat

Innere Erschließung

Stromanschluss	kurzfristig realisierbar
Gasanschluss	kurzfristig realisierbar
Trinkwasseranschluss	kurzfristig realisierbar
Abwasserkanal	kurzfristig realisierbar
Brauchwasseranschluss	nicht vorhanden

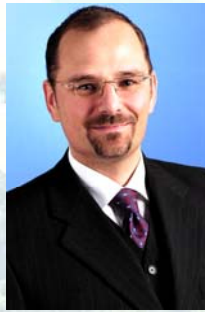
Äußere Erschließung

ÖPNV	in ca. 0,2 km Entfernung
Bundesautobahn	in ca. 0,3 km Entfernung
Güterbahnhof	ca. 7 km Entfernung
Gleis- und Wasserstraßenanschluss	nicht möglich
Hafen	ca. 15 km Entfernung (Lünen)
Flughafen	ca. 15 km Entfernung (Flughafen Dortmund)

Erwerbsmöglichkeiten

Kauf:
55,00 €/m² inkl. Erschließungskosten gemäß § 127 BauGB zzgl. 5,61 €/m² Kanalanschlussbeitrag. In den Preisen sind die vom Käufer zu tragenden Kosten für Versorgungsleitungen (sog. Hausanschlüsse), Vermessungs- und Vertragsnebenkosten nicht enthalten.

Ihr Ansprechpartner



Jörg Hakenesch

Wirtschaftsförderung Kreis Unna

Friedrich-Ebert-Straße 19
59425 Unna

Telefon: 02303 27-1390
Telefax: 02303 27-1490
E-Mail: jh@wfg-kreis-unna.de
Internet: www.wfg-kreis-unna.de



Informationen für Interessenten



