

Wirtschaftsförderungsgesellschaft für den Kreis Unna mbH

Friedrich-Ebert-Straße 19, 59425 Unna  
Tel.: 02303 271690 | Fax: 02303 271490

E-Mail: [post@wfg-kreis-unna.de](mailto:post@wfg-kreis-unna.de) | Internet: [www.wfg-kreis-unna.de](http://www.wfg-kreis-unna.de)



## Zentrale Hallenfläche mit Büroräumen

- Verkauf  
 Vermietung / Verpachtung

### Kontakt:

G. Bremerich GmbH  
Hochstraße 12  
59425 Unna

Homepage: [www.bremerich-immobilien.de](http://www.bremerich-immobilien.de)  
Telefon: 02303 2633  
Fax: 02303 21093  
E-Mail: [bremerich@bremerich-immobilien.de](mailto:bremerich@bremerich-immobilien.de)



### Lagebeschreibung:

Das Objekt befindet sich in einem Gewerbegebiet im Westen des Stadtgebietes der Kreisstadt Unna im stark frequentierten Gewerbepark. Günstige Verkehrsanbindung an das Autobahnkreuz Unna und der BAB A44 (Entfernung ca. 1,5 km) sind gegeben. Die Haltestelle des öffentlichen Personennahverkehr ist fußläufig in wenigen Minuten erreichbar. Unna ist an das S-Bahn-Netz VRR angeschlossen.

### Adresse:

Stadt: Unna  
Straße und Nummer:  
Gebietsart:  
Gemarkung / Flur / Flurstück(e):

### Flächencharakteristik und Bebauung:

Produktionsfläche: 660 m<sup>2</sup>  
Bürofläche: 30 m<sup>2</sup>  
Sozialfläche: 15 m<sup>2</sup>  
Baujahr: 1975  
Garagen / Stellplätze: - / 3  
Mietpreis: 2.172 Euro

### Objektbeschreibung / Ausstattung:

Objektnummer: 4658

Wir bieten Ihnen diese gepflegte Lager-/ Produktionshalle. Die Halle erstreckt sich über 660 m<sup>2</sup> und ist 3,50 Meter hoch. Ein großes Rolltor ermöglichen das problemlose Bestücken der Lager-/ Produktionsfläche mit Material. Zwei Büroräume (ca. 30 m<sup>2</sup>) sowie Sozialräume (Toiletten und Dusche) stehen Ihnen zusätzlich zur Verfügung.