

## Gewerbegrundstück - kurzfristig bebaubar

- Verkauf  
 Vermietung / Verpachtung

### Kontakt:

G. Bremerich GmbH  
Hochstraße 12  
59425 Unna

www.bremerich-immobilien.de  
Telefon: 02303 2633  
Fax: 02303 21093  
E-Mail: bremerich@bremerich-immobilien.de



### Lagebeschreibung:

Objektnummer: 4217 (www.bremerich-immobilien.de)

In guter und zentraler Lage bieten wir Ihnen diese Gewerbefläche (GE - Fläche) zur kurzfristigen Bebauung. Für das Grundstück gibt es einen rechtskräftigen Bebauungsplan, welcher die Bebaubarkeit regelt. Die Erschließung und Kanalisation ist vorhanden und im Kaufpreis enthalten.

Die Grundstücksgrößen sind zur Zeit noch variabel.

Veränderungen in der Größe und Form sind noch möglich. GRZ: 0,8 / GFZ 2

### Adresse:

Stadt: 59425 Unna  
Straße und Nummer: Massener Straße  
Gebietsart: GE  
Gemarkung / Flur / Flurstück(e):

### Flächencharakteristik und Bebauung:

Grundstücksfläche: 10.000 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 450.000,00 EUR

### Objektbeschreibung / Ausstattung: