

Wirtschaftsförderungsgesellschaft für den Kreis Unna mbH

Friedrich-Ebert-Straße 19, 59425 Unna

Tel.: 02303 271690 | Fax: 02303 271490

E-Mail: post@wfg-kreis-unna.de | Internet: www.wfg-kreis-unna.de



Lagerhallen mit Büroflächen im Gewerbegebiet Rudolf-Diesel-Straße

- Verkauf
- Vermietung / Verpachtung

Kontakt:

Deutsche Lagerhaus Bönen GmbH u. Co. KG

Dagmar Bejer
Akazienallee 65
45478 Mülheim

Internet: www.deutschelagerhaus.de

Telefon: 0208 - 469 23 55

Fax: 0208 - 469 23 11

E-Mail: dagmar.bejer@deutschelagerhaus.de



Lagebeschreibung:

Die Immobilie liegt im Gewerbegebiet "Rudolf-Diesel-Straße" in Bönen.

Die Auffahrt auf die A2 ist in 2 km zu erreichen. Derzeit wird ein neuer Anschluss an den Zubringer erstellt. Das "Kamener Kreuz" (A1/A2) ist in 7 km zu erreichen.

Adresse:

Stadt: 59199 Bönen

Straße und Nummer: Rudolf-Diesel-Straße

Gebietsart: Gewerbegebiet

Gemarkung / Flur / Flurstück(e):

Flächencharakteristik und Bebauung:

Gesamtnutzfläche: 13.020 m²

Lagerfläche: 12.553 m²

Bürofläche: 323 m²

Sonstige Fläche: 144 m²

Mietpreis: s. Beschreibung

Wirtschaftsförderungsgesellschaft für den Kreis Unna mbH

Friedrich-Ebert-Straße 19, 59425 Unna

Tel.: 02303 271690 | Fax: 02303 271490

E-Mail: post@wfg-kreis-unna.de | Internet: www.wfg-kreis-unna.de



Lagerhallen mit Büroflächen im Gewerbegebiet Rudolf-Diesel-Straße

Objektbeschreibung / Ausstattung:

Flächenaufstellung:

Halle A: 7.209 m², monatl. Miete 2,65 EUR/m²

Halle B: 4.095 m², monatl. Miete 2,65 EUR/m²

Verladehalle: 1.249 m², monatl. Miete 2,65 EUR/m²

Büro/Sozial: 323 m², monatl. Miete 4,70 EUR/m²

Technik: 144 m², monatl. Miete 2,65 EUR/m²

Andienung:

Halle A: 1 ebenerdiges Tor

Halle B: 1 ebenerdiges Tor

Verladehalle: 6 ebenerdige Tore

Ausstattung:

- Gaszentralheizung
- Halle mit Deckenlüftern
- Büro- und Sozialräume mit Heizkörpern
- 8 m Hallenhöhe
- Technik: Batterieladerraum, Staplerhalle
- Videoüberwachungsanlage
- Alarmanlage

Die Regalierung kann vom Nachmieter übernommen werden.

Weitere Bilder können per Email zur Verfügung gestellt werden (ip@wfg-kreis-unna.de)