

Wirtschaftsförderungsgesellschaft für den Kreis Unna mbH

Friedrich-Ebert-Straße 19, 59425 Unna

Tel.: 02303 271690 | Fax: 02303 271490

E-Mail: post@wfg-kreis-unna.de | Internet: www.wfg-kreis-unna.de



Repräsentatives Bürogebäude oder Praxisgebäude

- Verkauf
- Vermietung / Verpachtung

Kontakt:

Roland Bornemann

Telefon: 0231-27237 Mobil 0171-2838889

E-Mail: r-bornemann@versanet.de



Lagebeschreibung:

Das Objekt befindet sich im Gewerbepark RT 85 am Ortsrand von Bergkamen-Rünthe.

Sehr gute Anbindung an Autobahn A1 und A2, erreichbar in 3 Minuten (800m).

Neubebaute Umgebung. Einkaufszentrum nah gelegen.

Adresse:

Stadt: 59192 Bergkamen

Straße und Nummer: Marie-Curie-Straße 7

Gebietsart: Gewerbegebiet

Gemarkung / Flur / Flurstück(e):

Flächencharakteristik und Bebauung:

Gesamtnutzfläche: 360 m²

Bürofläche: 328 m²

Sozialfläche: 32 m²

Vollgeschoss: 3

Baujahr: Neubau

Garagen / Stellplätze: - / 10

Mietpreis: n. V.

Objektbeschreibung / Ausstattung:

3-geschossiges Gebäude in Massivbauweise mit hochwertiger Isolierung und mineralischem Außenputz, 10 Büroräume, 1 Küche, 2 WC's im Erdgeschoß, 2 WC's im 1.Stock, 1 Dusche mit 2 Duschplätzen. Ausgestattet mit Fußbodenheizung, Granit-Natursteinboden, Decken mit Rohfaser und Wände mit Glasfasertapete tapeziert sowie neutral gestrichen. Alle Räume mit Netzwerk- u. Telefonanschlüssen versehen, Kabel für Alarmanlage vorgerüstet, Regenwassernutzungsanlage für WC und Grünanlagenbewässerung. Treppenhaus Granit-Naturstein und Edelstahl Geländer.

Besonderheit:

2-Stockwerk mit einer bis zu 4 Meter hohen Decke in Designeroptik, wobei ein Raum ca. 90 qm misst.

Weitere Bilder können per Email zur Verfügung gestellt werden (r-bornemann@versanet.de).