

Bürofläche 238 m² Nähe Amtsgericht

- Verkauf
 Vermietung / Verpachtung

Kontakt:

Immobilien Horn
Siegfried Horn
Massener Straße 1a
59423 Unna

www.immobilien-horn.de
Telefon: 02303 12611
E-Mail: horn-immobilien-unna@t-online.de



Lagebeschreibung:

In der Nähe des Amtsgerichts, direkt gegenüber des Kurparks liegt diese Bürohausvilla mit einer Anwaltspraxis im 1. OG und einem Vertriebsbüro im 2. OG.

Adresse:

Stadt: 59423 Unna
Straße und Nummer: Friedrich-Ebert-Straße 60
Gebietsart:
Gemarkung / Flur / Flurstück(e):

Flächencharakteristik und Bebauung:

Lagerfläche: 10 m²
Bürofläche: 238 m²
Baujahr: 1900
Garagen / Stellplätze: ausr. vorh.
Mietpreis: 1.375,00 EUR zzgl. NK

Objektbeschreibung / Ausstattung:

Die Büro-/Praxisfläche liegt im EG der Bürohausvilla und verfügt über einen repräsentativen Eingang zur Friedrich-Ebert-Straße gelegen. Über einen Nebeneingang erreicht man das historische Treppenhaus. Die Räumlichkeiten sind renoviert und verfügen zum Teil über Stuckdecken, insbesondere auch im Eingangsbereich. Parkplätze und Garagen befinden sich auf dem Hof. Das Objekt ist sofort verfügbar.

Der Mieter zahlt im Erfolgsfall an die Fa. Horn Immobilien eine anteilige Provision in Höhe von 2 Monatsmieten der Grundmiete zzgl. MwSt. Die Provision errechnet sich aus dem vereinbarten Mietpreis.