

Arztpraxis in zentraler Lage von Selm

- Verkauf
 Vermietung / Verpachtung

Kontakt:

Architektur Lonnemann
Jutta Hermann
Ludgerstraße 70
59379 Selm
Telefon: 02592 97789-0 oder Mobil 0173 9612926
Fax: 02592 97789-20
E-Mail: info@lonnemann-architekten.de



Lagebeschreibung:

Die bisher als Arztpraxis genutzten Räume liegen in zentraler Lage in der Selmer Altstadt mit Geschäften in direkter Nähe und umliegender Wohnbebauung.

Adresse:

Stadt: 59379 Selm
Straße und Nummer: Breite Straße 146/148
Gebietsart: Mischgebiet
Gemarkung / Flur / Flurstück(e): Selm / 10 / 21

Flächencharakteristik und Bebauung:

Grundstücksfläche: 1.209 m²
Geschäftsfläche: 189 m²
Lagerfläche: Kellerräume 30 m²
Freifläche: 40 m²
Vollgeschosse: 3/4
Baujahr: 1976
Mietpreis: 1.320,00 EUR zzgl. 190,00 EUR NK

Objektbeschreibung / Ausstattung:

- Arztpraxis mit 9 Räumen
- 1 Eingang von der Straße aus, ein weiterer vom Flur
- Ausstattung mit Elektro-Fußbodenheizung
- 2 WC und Empfangsbereich
- Individuelle Aufteilung für Büro, Einzelhandel etc. durch Architekturbüro Lonnemann möglich

Auf Anfrage senden wir Ihnen gern Grundrisse zu (is@wfg-kreis-unna.de). Alternativen können aus den Grundrissen entnommen werden.

Die Räume sind derzeit noch vermietet und können ab 01.04.2011 angemietet bzw. bezogen werden.