

Wirtschaftsförderungsgesellschaft für den Kreis Unna mbH

Friedrich-Ebert-Straße 19, 59425 Unna
Tel.: 02303 271690 | Fax: 02303 271490

E-Mail: post@wfg-kreis-unna.de | Internet: www.wfg-kreis-unna.de



Ladenlokal/Bürofläche, 61 m², Bahnhofstr. 54

- Verkauf
- Vermietung / Verpachtung

Kontakt:

Herr Heinz-Günter Wöstenhöfer
Telefon: 02303-15817
Fax: 02303-962448
E-Mail: woestenhoefert-online.de



Lagebeschreibung:

Eckladenlokal (2 Schaufensterfronten) in der Unnaer Fußgängerzone.

ca. 100 m Fußweg bis zum Unna Bahnhof

Adresse:

Stadt: 59423 Unna
Straße und Nummer: Bahnhofstraße 54
Gebietsart:
Gemarkung / Flur / Flurstück(e):

Flächencharakteristik und Bebauung:

Gesamtnutzfläche: 61 m²

Objektbeschreibung / Ausstattung:

Anspruchsvolle Architektur, die einen Blickfang bildet und ab Einsetzen der Dunkelheit illuminiert wird.

Das Gebäude bildet für alle Fußgänger und Radfahrer das "Nadelöhr" zwischen der Fußgängerzone Unna und dem Stadtteil Königsborn, das zwangsläufig passiert werden muss.

Unmittelbare Nachbarn sind: Radstation mit 300 Stellplätzen, Post, Bahnhof Unna, Busstation, Rathaus Unna und sehr viele öffentliche Parkflächen.

Der Zugang ist ebenerdig.

Toilette und Abstellraum mit Waschgelegenheit (Warmwasser) vorhanden.

Das Ladenlokal kann um 89 m² (Ladenlokal des unmittelbaren Nachbarn) auf insgesamt 150 m² vergrößert werden, falls Bedarf besteht.