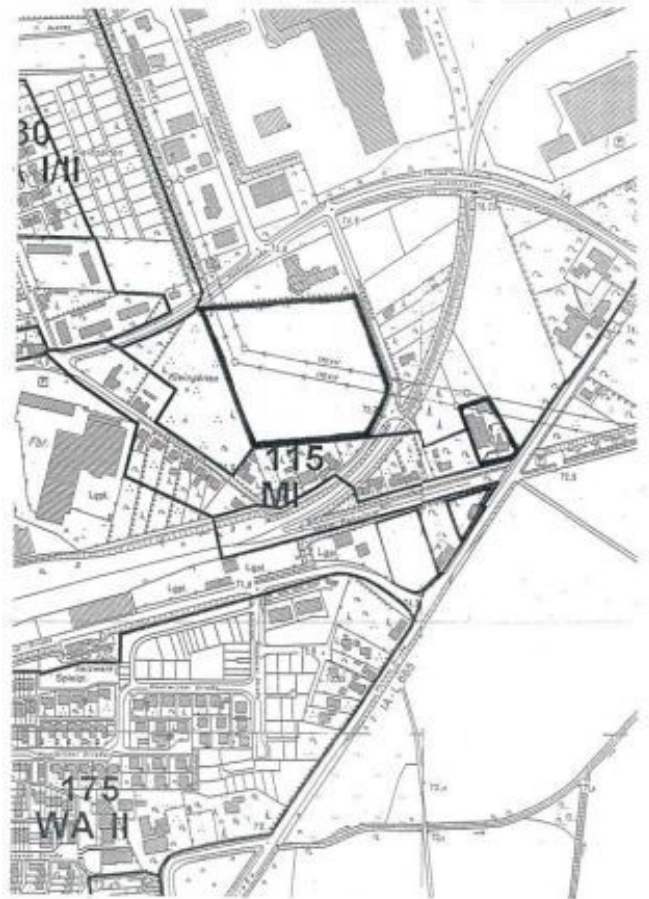


Gewerbegrundstück in zentraler Lage von Unna

- Verkauf
 Vermietung / Verpachtung

Kontakt:

Immobilien G. Bremerich GmbH
Hochstraße 12
59425 Unna
Telefon: 02303 2633
Fax: 02303 21093
E-Mail: info@bremerich-immobilien.de



Lagebeschreibung:

In guter und zentraler Lage bieten wir Ihnen diese Gewerbefläche (MI – Fläche) zur kurzfristigen Bebauung. Für das Grundstück gibt es einen vorgegebenen Bebauungsplan. Einzelhandelsunternehmen sind ausgeschlossen. Das Grundstück liegt an einer erschlossenen Straße. Die Grundstücksgrößen sind zurzeit noch variabel. Veränderungen in der Größe und Form sind noch möglich.

Adresse:

Stadt: 59425 Unna
Straße und Nummer: Zechenstraße/Heidestraße
Gebietsart:
Gemarkung / Flur / Flurstück(e):

Flächencharakteristik und Bebauung:

Grundstücksfläche: 28.300 m²
Kaufpreis: 1.200.000,00 €

Objektbeschreibung / Ausstattung:

Nur der guten Ordnung halber machen wir Sie darauf aufmerksam, dass bei Abschluss eines notariellen Kaufvertrages durch unsere Vermittlung und/oder Nachweis vom Käufer 3,57 % Käuferprovision inkl. gesetzlicher Mehrwertsteuer vom endgültigen Erwerbspreis an uns zu zahlen ist. Die Notar- und die Gerichtskosten belaufen sich auf ca. 1,5 % vom Kaufpreis. Die Grunderwerbssteuer beträgt 3,5 % vom Kaufpreis.