

1,4 Hektar Industriefläche
an der A 44
UNNA

Toplage in Deutschland



Am Rande der Metropolregion
mit 5 Millionen Einwohnern



Autobahnauffahrt Unna-Ost (AS 52),
direkter Autobahnanschluss A44, B1
und A1 sowie B 233



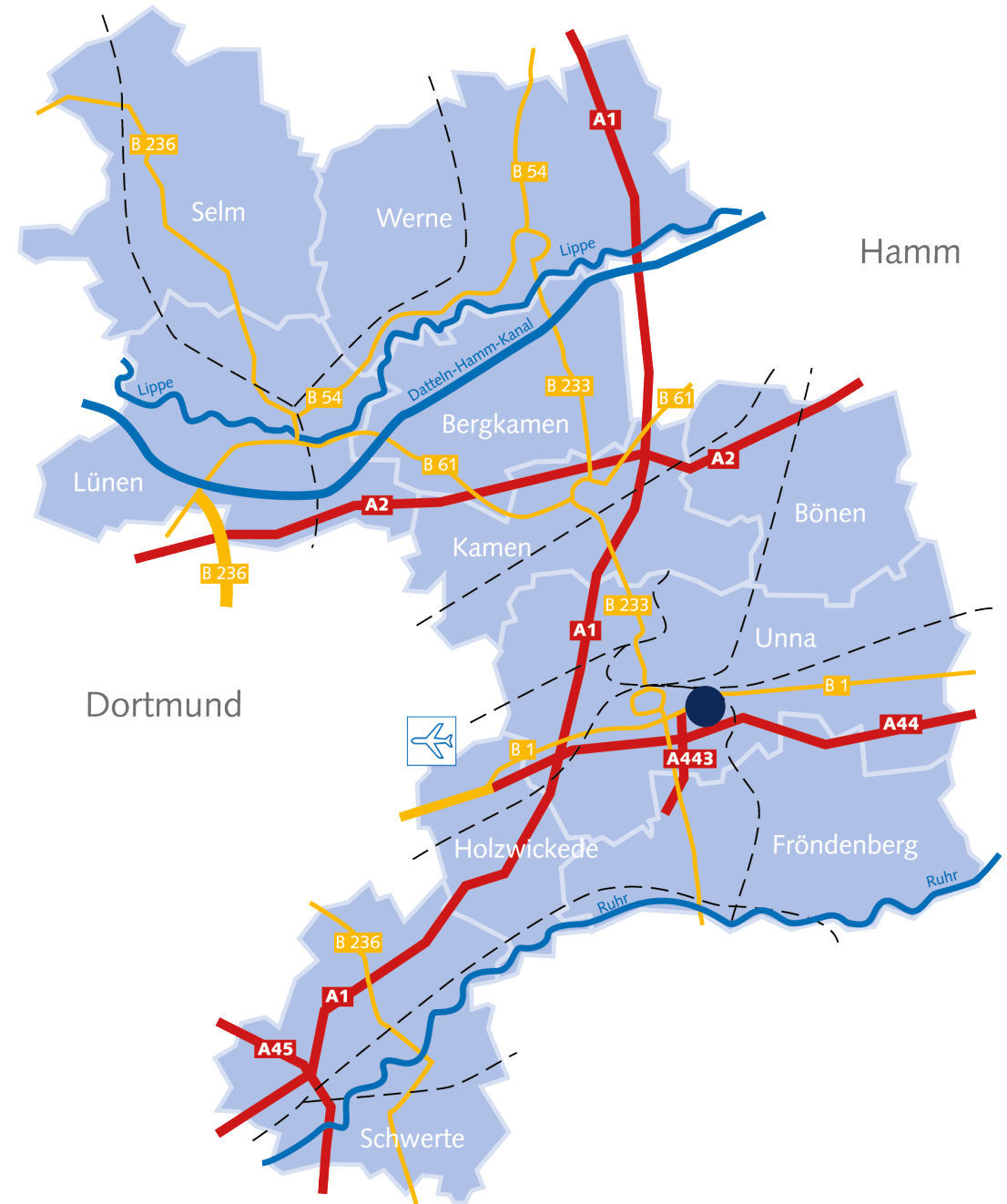
Flughafen Dortmund
in ca. 7 km Entfernung



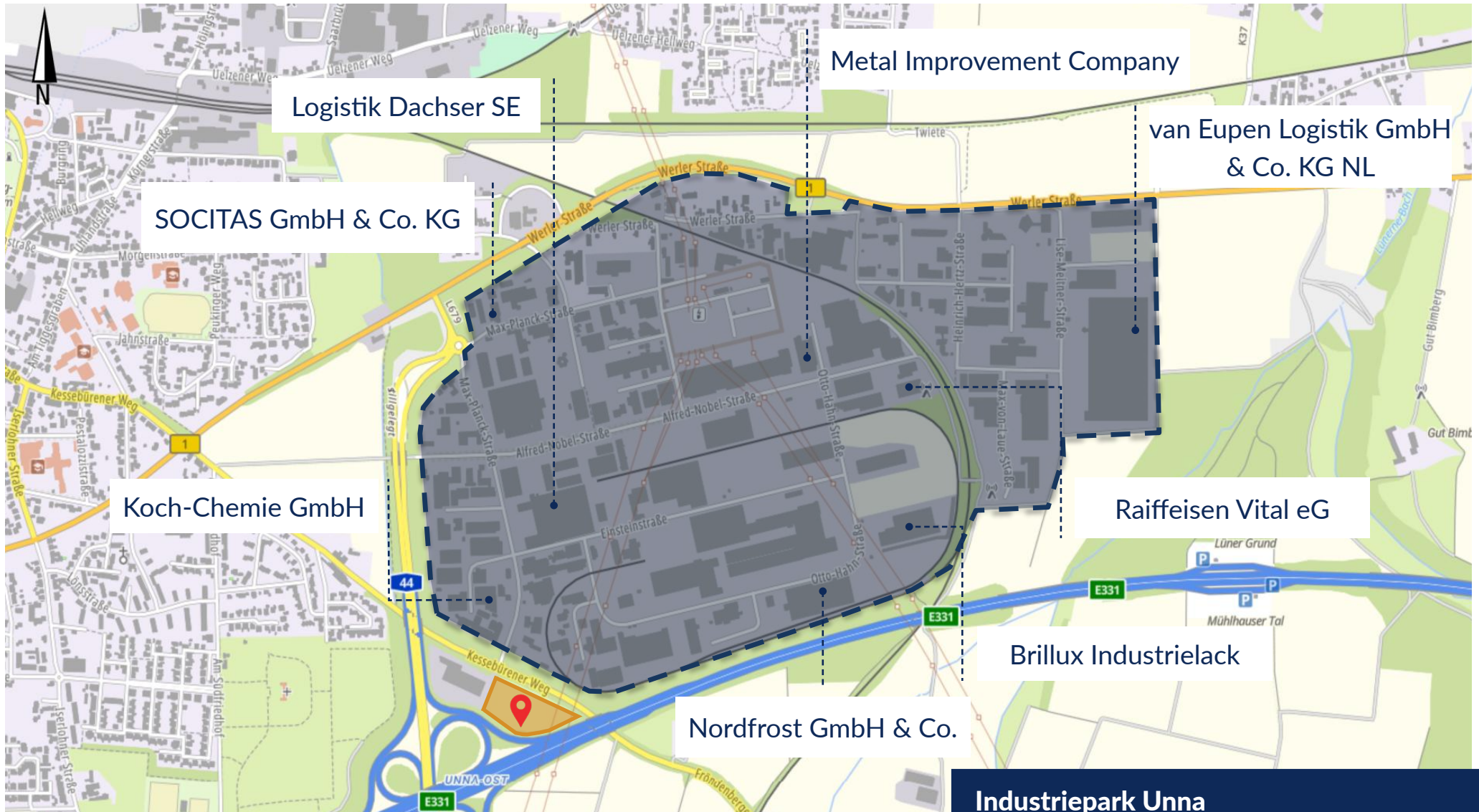
Bahnhof Unna (Regionalzüge) in ca.
3 km Entfernung



Bushaltestellen in direkter
Nähe



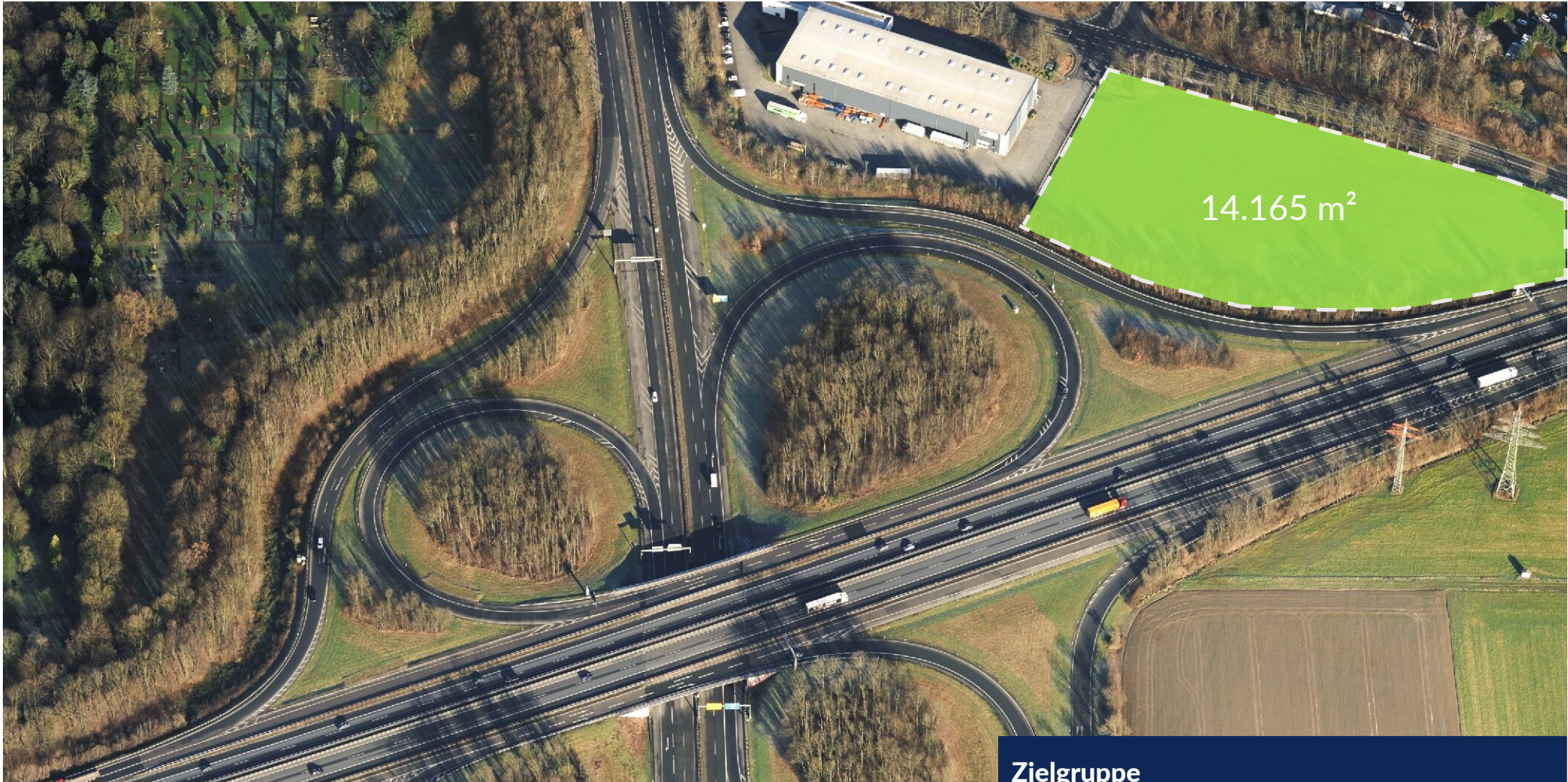
Ihr Standort für Zukunftsprojekte



Industriepark Unna

- Branchenschwerpunkt: produzierende Unternehmen und Logistik

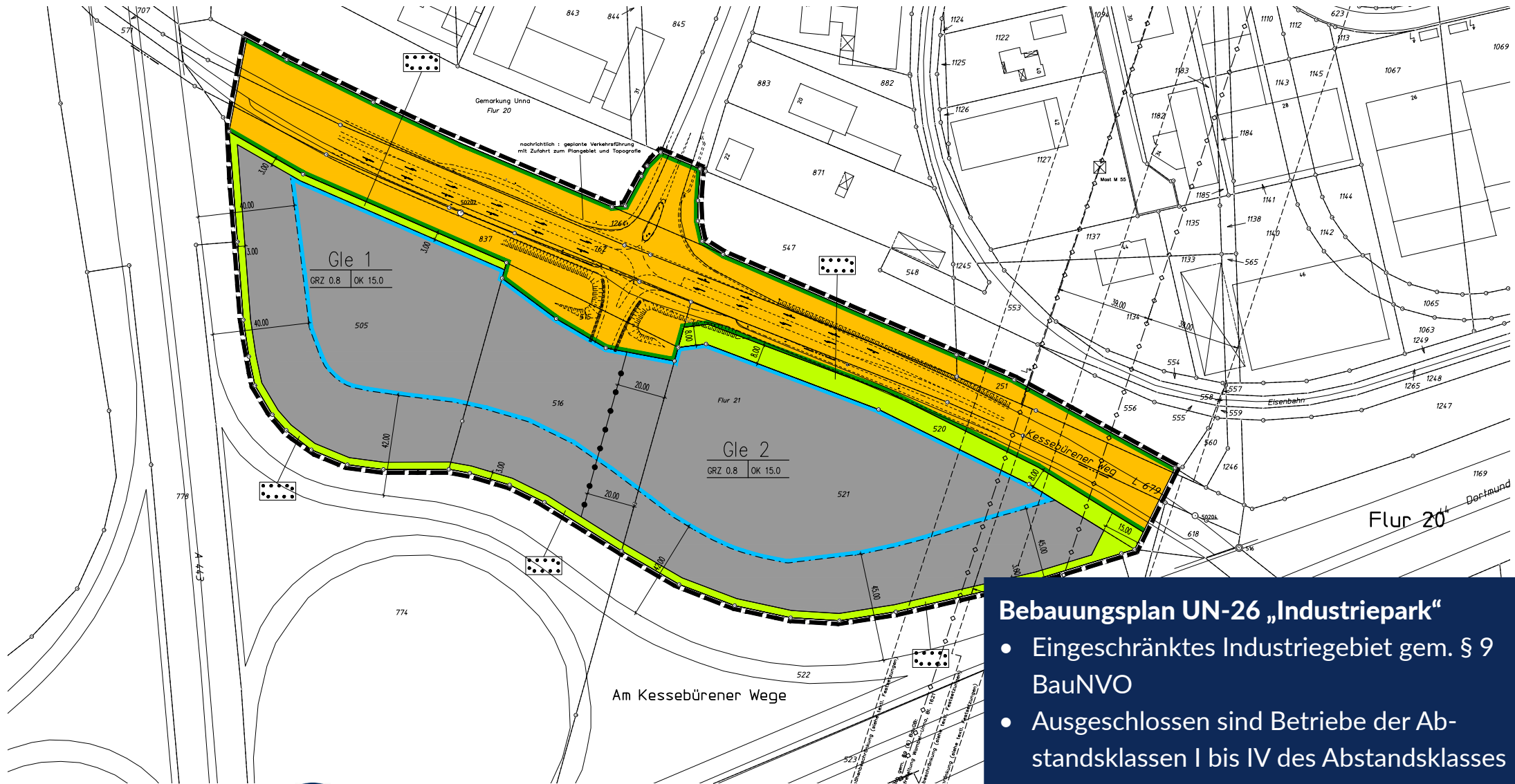
Die Fläche für Ihr Vorhaben



Zielgruppe

- Branchenschwerpunkt: produzierende Unternehmen

Ihre Möglichkeiten



Bebauungsplan UN-26 „Industriepark“

- Eingeschränktes Industriegebiet gem. § 9 BauNVO
- Ausgeschlossen sind Betriebe der Abstandsklassen I bis IV des Abstandsklasses NRW
- Grundflächenzahl 0,8, Oberkante 15 m

Die WFG sucht

Herzlich willkommen sind Unternehmen, die ...

- finanz-, wachstums- und innovationsstark sind,
- hochwertige Arbeitsplätze schaffen,
- zum Profil des Gewerbegebietes und zur Stärkung der lokalen und regionalen Wirtschaftsstrukturen beitragen,
- nachhaltig bauen und wirtschaften.



Ihre Vorteile

- Für eine Ansiedlung sind unter bestimmten Voraussetzungen Investitionszuschüsse möglich.
 - » Das Gewerbegebiet befindet sich im C1-Fördergebiet der „GRW-Förderrichtlinie gewerbliche Wirtschaft NRW“. Das Förderprogramm ermöglicht Zuschüsse bis zu 50% der förderfähigen Investitionen (z. B. Grundstück, Baumaßnahmen, Maschinen und Anlagen). Grundsätzlich gilt je kleiner das Unternehmen, desto höher die Förderquote. Für eine Förderungen kommen primär – aber nicht nur – Unternehmen aus dem verarbeitenden Gewerbe in Betracht. „
- Wir unterstützen Sie gerne mit unserer Fördermittelberatung.





Dr. Petra Bergmann

WFG Kreis Unna
Friedrich-Ebert-Straße 19
59425 Unna
02303 / 272190
p.bergmann@wfg-kreis-unna.de



Polina Unger

WFG Kreis Unna
Friedrich-Ebert-Straße 19
59425 Unna
02303 / 272390
p.unger@wfg-kreis-unna.de

Ihre Ansprechpartnerinnen